

Etat des lieux entrant

IMB3./LOT3.

128 rue du général de Gaulle, RDJ appt n°10, 77430 Champagne sur Seine

Locataire(s) : MAREGA Diangou

Suivi par : Guillaume VILLETTE

Date de signature : 11/08/2023

MAREGA Diangou

128 rue du général de Gaulle, RDJ appt n°10
77430 Champagne sur Seine

Élément	État général	Observations
CLÉS	Bon état	
		
	CLÉS	Sortie
Logement	2	3
Boite aux lettres	1	1
Portail	1	1

Etat des lieux entrant

IMB3./LOT3.

128 rue du général de Gaulle, RDJ appt n°10, 77430 Champagne sur Seine

Locataire(s) : MAREGA Diangou

Suivi par : Guillaume VILLETTE

Date de signature : 11/08/2023

Élément	État général	Observations
COMPTEURS	Bon état	
 COMPTEURS  COMPTEURS 2  COMPTEURS 3		
Électricité - Heures pleines		6101 <i>plus d'heures creuses</i>
Électricité - Heures creuses		6290 <i>9032</i>
Eau		281,8 <i>322</i>

Sortie

Etat des lieux entrant

IMB3./LOT3.

128 rue du général de Gaulle, RDJ appt n°10, 77430 Champagne sur Seine

Locataire(s) : MAREGA Diangou

Suivi par : Guillaume VILLETTE

Date de signature : 11/08/2023

Élément	État général	Observations
SÉJOUR	État d'usage	
SOL	État d'usage	Trace de colle à l'entrée en forme de rectangle
 SÉJOUR / SOL OK  SÉJOUR / SOL OK		
Type de sol		Parquet Massif en chêne
PLAFOND	Bon état	Quelques petites taches noires
 SÉJOUR / PLAFOND OK  SÉJOUR / PLAFOND OK		
Type de plafond		Peinture

Etat des lieux entrant

IMB3./LOT3.

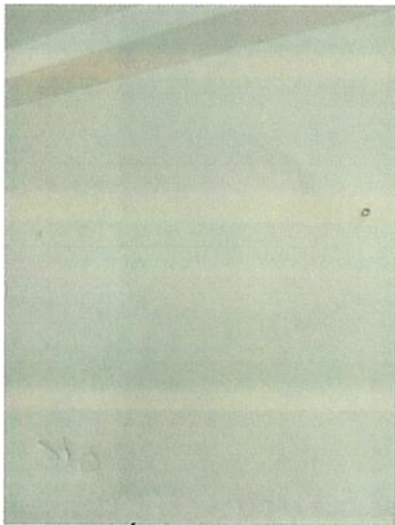
128 rue du général de Gaulle, RDJ appt n°10, 77430 Champagne sur Seine

Locataire(s) : MAREGA Diangou

Suivi par : Guillaume VILLETTE

Date de signature : 11/08/2023

SÉJOUR

Élément	État général	Observations
MURS	État d'usage	Quelques traces, 2 trous de chevilles mal rebouché et non poncé.
 SÉJOUR / MURS  SÉJOUR / MURS  SÉJOUR / MURS  SÉJOUR / MURS  SÉJOUR / MURS  SÉJOUR / MURS		

Peinture faite par les locataires

Etat des lieux entrant

IMB3./LOT3.

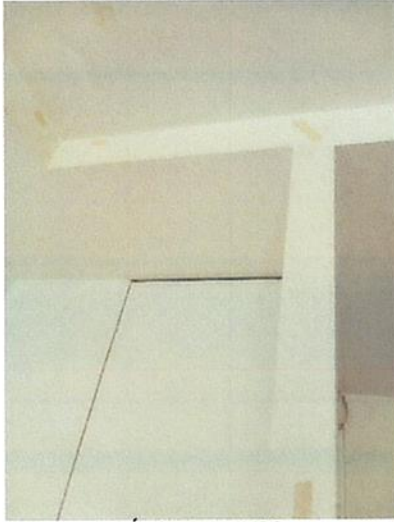
128 rue du général de Gaulle, RDJ appt n°10, 77430 Champagne sur Seine

Locataire(s) : MAREGA Diangou

Suivi par : Guillaume VILLETTE

Date de signature : 11/08/2023

SÉJOUR

Élément	État général	Observations
		
SÉJOUR / MURS	SÉJOUR / MURS	SÉJOUR / MURS
Type de revêtement		Peinture
PLINTHES	État d'usage	
		
	SÉJOUR / PLINTHES	
Matière		Bois

OK

OK

Etat des lieux entrant

IMB3./LOT3.

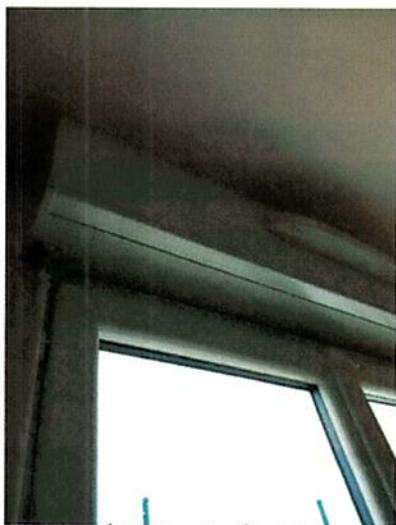
128 rue du général de Gaulle, RDJ appt n°10, 77430 Champagne sur Seine

Locataire(s) : MAREGA Diangou

Suivi par : Guillaume VILLETTE

Date de signature : 11/08/2023

SÉJOUR

Élément	État général	Observations
PORTES	Bon état	
 OK		
SEJOUR / PORTES		
Type de porte		Porte simple vantail
Poignée		Bon état
FENÊTRES	Bon état	Trace de Scotch
  OK		
SEJOUR / FENÊTRES		
Vitrage		Double

Etat des lieux entrant

IMB3./LOT3.

128 rue du général de Gaulle, RDJ appt n°10, 77430 Champagne sur Seine

Locataire(s) : MAREGA Diangou

Suivi par : Guillaume VILLETTE

Date de signature : 11/08/2023

SÉJOUR

Élément	État général	Observations
Matière		PVC
VOLETS / STORES	Bon état	
		
SÉJOUR / VOLETS / STORES		
Types de volet(s) / Store(s)		Volet Roulant
RADIATEURS	État d'usage	
		
SÉJOUR / RADIATEURS		
		
SÉJOUR / RADIATEURS		
Type de radiateur		Convecteur

trace 1/ gnlh

Etat des lieux entrant

IMB3./LOT3.

128 rue du général de Gaulle, RDJ appt n°10, 77430 Champagne sur Seine

Locataire(s) : MAREGA Diangou

Suivi par : Guillaume VILLETTE

Date de signature : 11/08/2023

SÉJOUR

Élément	État général	Observations
Nombre de radiateur(s)		2
PLACARDS	État d'usage	
  SÉJOUR / PLACARDS SÉJOUR / PLACARDS		
Nombre de porte(s)		1
Nombre d'étagère(s)		1

OK

Etat des lieux entrant

IMB3./LOT3.

128 rue du général de Gaulle, RDJ appt n°10, 77430 Champagne sur Seine

Locataire(s) : MAREGA Diangou

Suivi par : Guillaume VILLETTE

Date de signature : 11/08/2023

SÉJOUR

Élément	État général	Observations
ÉLECTRICITÉ	Bon état	
Interrupteur(s)	Bon état	
 SÉJOUR / ÉLECTRICITÉ / Interrupteur(s)  SÉJOUR / ÉLECTRICITÉ / Interrupteur(s) OK		
Nombre d'interrupteur(s)		2

Etat des lieux entrant

IMB3./LOT3.

128 rue du général de Gaulle, RDJ appt n°10, 77430 Champagne sur Seine

Locataire(s) : MAREGA Diangou

Suivi par : Guillaume VILLETTE

Date de signature : 11/08/2023

SÉJOUR

Élément	État général	Observations
Prise(s) électrique(s)	Bon état	
 SÉJOUR / ÉLECTRICITÉ / Prise(s) électrique(s)  SÉJOUR / ÉLECTRICITÉ / Prise(s) électrique(s) OK		
Nombre de prise(s) électrique(s)		5
Prise(s) téléphone	Bon état	
Nombre de prise(s) téléphone		1
Prise(s) TV	Bon état	
Nombre de prise(s) TV		1

Etat des lieux entrant

IMB3./LOT3.

128 rue du général de Gaulle, RDJ appt n°10, 77430 Champagne sur Seine

Locataire(s) : MAREGA Diangou

Suivi par : Guillaume VILLETTE

Date de signature : 11/08/2023

SÉJOUR

Élément	État général	Observations
ÉCLAIRAGE	Bon état	
 OK		
SÉJOUR / ÉCLAIRAGE		
Ampoule(s)		1
Douille(s)		1
VENTILATION	État d'usage	
 OK		
SÉJOUR / VENTILATION		
Type de ventilation		Aération sur fenêtre

Etat des lieux entrant

IMB3./LOT3.

128 rue du général de Gaulle, RDJ appt n°10, 77430 Champagne sur Seine

Locataire(s) : MAREGA Diangou

Suivi par : Guillaume VILLETTE

Date de signature : 11/08/2023

Élément	État général	Observations
CUISINE	État d'usage	
SOL	État d'usage	
 CUISINE / SOL		
Type de sol		Parquet Massif en chêne
PLAFOND	État d'usage	Quelques taches
 CUISINE / PLAFOND		
Type de plafond		Peinture

Etat des lieux entrant

IMB3./LOT3.

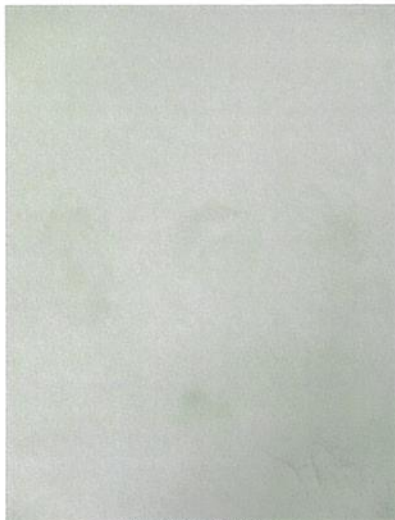
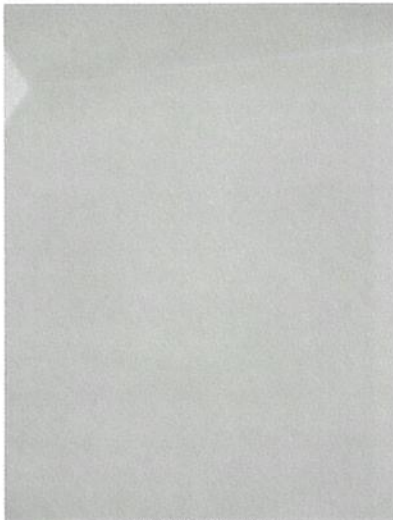
128 rue du général de Gaulle, RDJ appt n°10, 77430 Champagne sur Seine

Locataire(s) : MAREGA Diangou

Suivi par : Guillaume VILLETTE

Date de signature : 11/08/2023

CUISINE

Élément	État général	Observations
MURS	État d'usage	
		
CUISINE / MURS	CUISINE / MURS	CUISINE / MURS
		OK
	CUISINE / MURS	
Type de revêtement		Peinture

Etat des lieux entrant

IMB3./LOT3.

128 rue du général de Gaulle, RDJ appt n°10, 77430 Champagne sur Seine

Locataire(s) : MAREGA Diangou

Suivi par : Guillaume VILLETTE

Date de signature : 11/08/2023

CUISINE

Élément	État général	Observations
PLINTHES	Bon état	
OK		
CUISINE / PLINTHES		
Matière		Bois

Etat des lieux entrant

IMB3./LOT3.

128 rue du général de Gaulle, RDJ appt n°10, 77430 Champagne sur Seine

Locataire(s) : MAREGA Diangou

Suivi par : Guillaume VILLETTE

Date de signature : 11/08/2023

CUISINE

Élément	État général	Observations
ÉLECTRICITÉ	Bon état	
Interrupteur(s)	Bon état	
OK CUISINE / ÉLECTRICITÉ / Interrupteur(s)		
Nombre d'interrupteur(s)		1

Etat des lieux entrant

IMB3./LOT3.

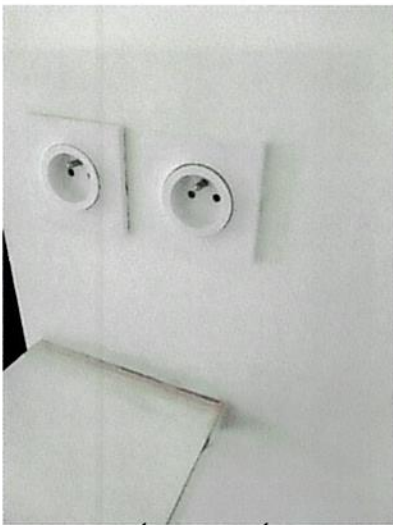
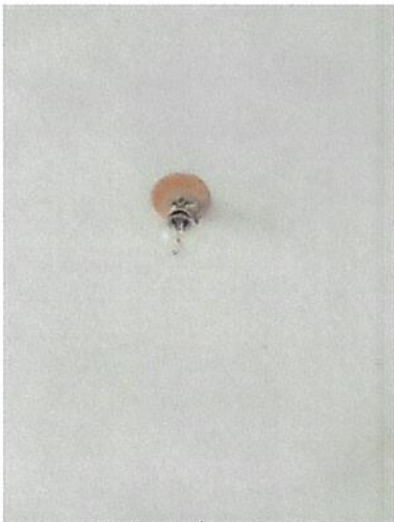
128 rue du général de Gaulle, RDJ appt n°10, 77430 Champagne sur Seine

Locataire(s) : MAREGA Diangou

Suivi par : Guillaume VILLETTE

Date de signature : 11/08/2023

CUISINE

Élément	État général	Observations
Prise(s) électrique(s)	Bon état	
   CUISINE / ÉLECTRICITÉ / Prise(s) électrique(s) CUISINE / ÉLECTRICITÉ / Prise(s) électrique(s) CUISINE / ÉLECTRICITÉ / Prise(s) électrique(s)		
Nombre de prise(s) électrique(s)		7
ÉCLAIRAGE	Bon état	
  CUISINE / ÉCLAIRAGE CUISINE / ÉCLAIRAGE		
Ampoule(s)		1

Etat des lieux entrant

IMB3./LOT3.

128 rue du général de Gaulle, RDJ appt n°10, 77430 Champagne sur Seine

Locataire(s) : MAREGA Diangou

Suivi par : Guillaume VILLETTE

Date de signature : 11/08/2023

CUISINE

Élément	État général	Observations
Douille(s)		1
Néon(s)		1
VENTILATION	État d'usage	Sale
 CUISINE / VENTILATION		
Type de ventilation		VMC
ÉVIER	Bon état	
   CUISINE / ÉVIER		

Etat des lieux entrant

IMB3./LOT3.

128 rue du général de Gaulle, RDJ appt n°10, 77430 Champagne sur Seine

Locataire(s) : MAREGA Diangou

Suivi par : Guillaume VILLETTE

Date de signature : 11/08/2023

CUISINE

Élément	État général	Observations
		
CUISINE / ÉVIER	CUISINE / ÉVIER	
Type		1 bac
Matériaux		Inox
Etat Joint		Etat Moyen
Robinetterie		Bon état
Syphon / Evacuation		Bon état

Etat des lieux entrant

IMB3./LOT3.

128 rue du général de Gaulle, RDJ appt n°10, 77430 Champagne sur Seine

Locataire(s) : MAREGA Diangou

Suivi par : Guillaume VILLETTE

Date de signature : 11/08/2023

CUISINE

Élément	État général	Observations
MEUBLE EVIER	État d'usage	Sale sur le côté droit
   CUISINE / MEUBLE EVIER CUISINE / MEUBLE EVIER CUISINE / MEUBLE EVIER   CUISINE / MEUBLE EVIER CUISINE / MEUBLE EVIER		
Type de meuble évier		Stratifié

sh

Etat des lieux entrant

IMB3./LOT3.

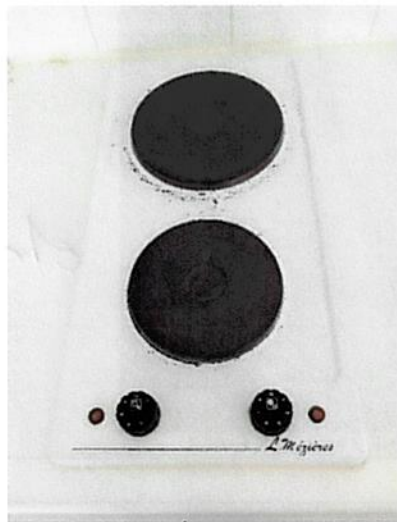
128 rue du général de Gaulle, RDJ appt n°10, 77430 Champagne sur Seine

Locataire(s) : MAREGA Diangou

Suivi par : Guillaume VILLETTE

Date de signature : 11/08/2023

CUISINE

Élément	État général	Observations
ÉLEMENTS	Bon état	
		
CUISINE / ÉLEMENTS	CUISINE / ÉLEMENTS	CUISINE / ÉLEMENTS
ÉQUIPEMENTS	État d'usage	Plaque électrique 2 feux + lave-vaisselle
		
CUISINE / ÉQUIPEMENTS	CUISINE / ÉQUIPEMENTS	CUISINE / ÉQUIPEMENTS

Signature

Etat des lieux entrant

IMB3./LOT3.

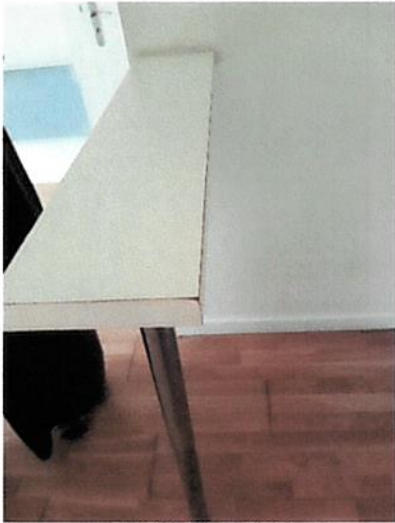
128 rue du général de Gaulle, RDJ appt n°10, 77430 Champagne sur Seine

Locataire(s) : MAREGA Diangou

Suivi par : Guillaume VILLETTE

Date de signature : 11/08/2023

CUISINE

Élément	État général	Observations
AUTRE	État d'usage	Retour de bar qui bouge risque de tomber
 CUISINE / AUTRE  CUISINE / AUTRE		

Etat des lieux entrant

IMB3./LOT3.

128 rue du général de Gaulle, RDJ appt n°10, 77430 Champagne sur Seine

Locataire(s) : MAREGA Diangou

Suivi par : Guillaume VILLETTE

Date de signature : 11/08/2023

Élément	État général	Observations
SALLE DE BAINS	Bon état	
SOL	Bon état	
 SALLE DE BAINS / SOL  SALLE DE BAINS / SOL OK OK		
Type de sol		Carrelage
PLAFOND	Bon état	
 SALLE DE BAINS / PLAFOND OK		
Type de plafond		Peinture

Etat des lieux entrant

IMB3./LOT3.

128 rue du général de Gaulle, RDJ appt n°10, 77430 Champagne sur Seine

Locataire(s) : MAREGA Diangou

Suivi par : Guillaume VILLETTE

Date de signature : 11/08/2023

SALLE DE BAINS

Élément	État général	Observations
MURS	Bon état	
 SALLE DE BAINS / MURS  SALLE DE BAINS / MURS  SALLE DE BAINS / MURS  SALLE DE BAINS / MURS OK		
Type de revêtement		Carrelage

Etat des lieux entrant

IMB3./LOT3.

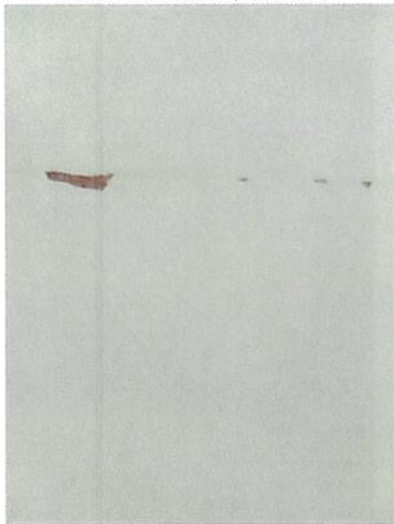
128 rue du général de Gaulle, RDJ appt n°10, 77430 Champagne sur Seine

Locataire(s) : MAREGA Diangou

Suivi par : Guillaume VILLETTE

Date de signature : 11/08/2023

SALLE DE BAINS

Élément	État général	Observations
PORTES	Bon état	
   SALLE DE BAINS / PORTES SALLE DE BAINS / PORTES SALLE DE BAINS / PORTES  OK SALLE DE BAINS / PORTES		
Type de porte		Porte simple vantail
Poignée		Bon état

Etat des lieux entrant

IMB3./LOT3.

128 rue du général de Gaulle, RDJ appt n°10, 77430 Champagne sur Seine

Locataire(s) : MAREGA Diangou

Suivi par : Guillaume VILLETTE

Date de signature : 11/08/2023

SALLE DE BAINS

Élément	État général	Observations
RADIATEURS	Bon état	
		
SALLE DE BAINS / RADIATEURS		
Type de radiateur		Sèche-Serviette
Nombre de radiateur(s)		1

Etat des lieux entrant

IMB3./LOT3.

128 rue du général de Gaulle, RDJ appt n°10, 77430 Champagne sur Seine

Locataire(s) : MAREGA Diangou

Suivi par : Guillaume VILLETTE

Date de signature : 11/08/2023

SALLE DE BAINS

Élément	État général	Observations
ÉLECTRICITÉ	Bon état	
Interrupteur(s)	Bon état	
SALLE DE BAINS / ÉLECTRICITÉ / Interrupteur(s)		
Nombre d'interrupteur(s)		1

Etat des lieux entrant

IMB3./LOT3.

128 rue du général de Gaulle, RDJ appt n°10, 77430 Champagne sur Seine

Locataire(s) : MAREGA Diangou

Suivi par : Guillaume VILLETTE

Date de signature : 11/08/2023

SALLE DE BAINS

Élément	État général	Observations
Prise(s) électrique(s)	Bon état	
 SALLE DE BAINS / ÉLECTRICITÉ / Prise(s) électrique(s)		 SALLE DE BAINS / ÉLECTRICITÉ / Prise(s) électrique(s) OK
Nombre de prise(s) électrique(s)		3
ÉCLAIRAGE	Bon état	2 spots qui ne fonctionne pas
 SALLE DE BAINS / ÉCLAIRAGE		 SALLE DE BAINS / ÉCLAIRAGE OK
Spot(s)		3

Etat des lieux entrant

IMB3./LOT3.

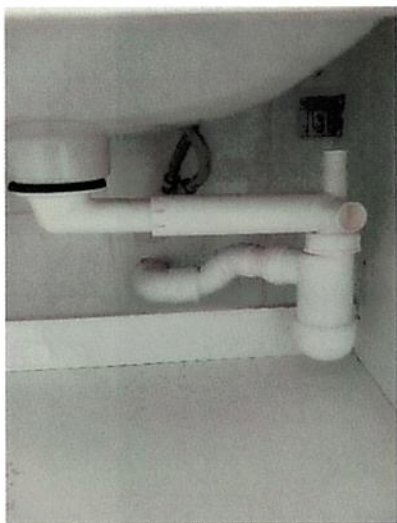
128 rue du général de Gaulle, RDJ appt n°10, 77430 Champagne sur Seine

Locataire(s) : MAREGA Diangou

Suivi par : Guillaume VILLETTE

Date de signature : 11/08/2023

SALLE DE BAINS

Élément	État général	Observations
Néon(s)		1
VENTILATION	Bon état	
		
ON		
Type de ventilation		VMC
LAVABO	Bon état	Miroir bon état
  		
SALLE DE BAINS / LAVABO	SALLE DE BAINS / LAVABO	SALLE DE BAINS / LAVABO

ON

Etat des lieux entrant

IMB3./LOT3.

128 rue du général de Gaulle, RDJ appt n°10, 77430 Champagne sur Seine

Locataire(s) : MAREGA Diangou

Suivi par : Guillaume VILLETTE

Date de signature : 11/08/2023

SALLE DE BAINS

Élément	État général	Observations
		
SALLE DE BAINS / LAVABO	SALLE DE BAINS / LAVABO	SALLE DE BAINS / LAVABO
		
	SALLE DE BAINS / LAVABO	
Type de lavabo		Résine
Support		Meuble 2 Portes
Etat Joint		Bon état
Robinetterie		Bon état
Siphon / Evacuation		Bon état

Etat des lieux entrant

IMB3./LOT3.

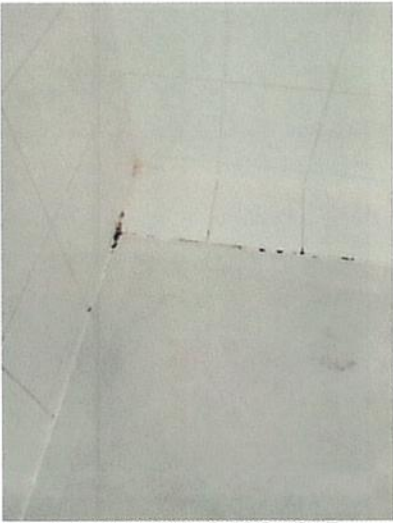
128 rue du général de Gaulle, RDJ appt n°10, 77430 Champagne sur Seine

Locataire(s) : MAREGA Diangou

Suivi par : Guillaume VILLETTE

Date de signature : 11/08/2023

SALLE DE BAINS

Élément	État général	Observations
DOUCHE	État d'usage	Trace de calcaire sur pommeau de douche
   SALLE DE BAINS / DOUCHE SALLE DE BAINS / DOUCHE SALLE DE BAINS / DOUCHE  SALLE DE BAINS / DOUCHE		
Type de douche		Bac résine
Etat Joint		Etat Moyen
Robinetterie		Bon état
Flexible		Bon état
Pommeau		Bon état

Etat des lieux entrant

IMB3./LOT3.

128 rue du général de Gaulle, RDJ appt n°10, 77430 Champagne sur Seine

Locataire(s) : MAREGA Diangou

Suivi par : Guillaume VILLETTE

Date de signature : 11/08/2023

SALLE DE BAINS

Élément	État général	Observations
AUTRE	Bon état	Ballon d'eau chaude
OK		
SALLE DE BAINS / AUTRE		

Etat des lieux entrant

IMB3./LOT3.

128 rue du général de Gaulle, RDJ appt n°10, 77430 Champagne sur Seine

Locataire(s) : MAREGA Diangou

Suivi par : Guillaume VILLETTE

Date de signature : 11/08/2023

Élément	État général	Observations
WC	Bon état	
CUVETTE	Bon état	
 OK		
WC / CUVETTE		
Etat de la cuvette		Entartree
ABATTANT	Bon état	Jaunit en dessous+teace noir sur réservoir
 WC / ABATTANT  WC / ABATTANT  WC / ABATTANT		

Etat des lieux entrant

IMB3./LOT3.

128 rue du général de Gaulle, RDJ appt n°10, 77430 Champagne sur Seine

Locataire(s) : MAREGA Diangou

Suivi par : Guillaume VILLETTE

Date de signature : 11/08/2023

WC

Élément	État général	Observations
		
WC / ABATTANT	WC / ABATTANT	
Mécanisme de vidange		Fonctionne

02

Etat des lieux entrant

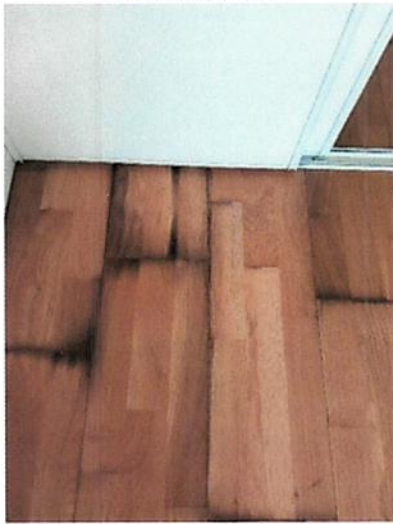
IMB3./LOT3.

128 rue du général de Gaulle, RDJ appt n°10, 77430 Champagne sur Seine

Locataire(s) : MAREGA Diangou

Suivi par : Guillaume VILLETTE

Date de signature : 11/08/2023

Élément	État général	Observations
CHAMBRE	Bon état	
SOL	Bon état	Marque noir à côté du placard
 CHAMBRE / SOL  CHAMBRE / SOL  CHAMBRE / SOL  CHAMBRE / SOL OK Sinistré en cours		
Type de sol		Parquet Massif en chêne

Etat des lieux entrant

IMB3./LOT3.

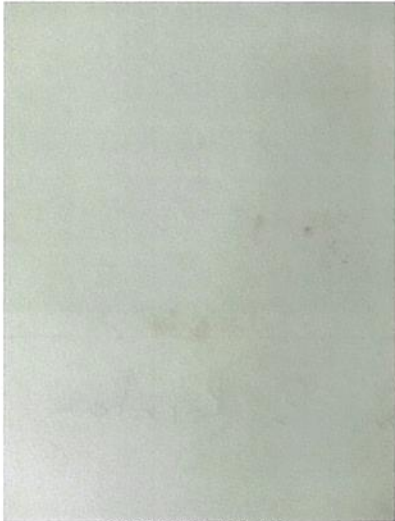
128 rue du général de Gaulle, RDJ appt n°10, 77430 Champagne sur Seine

Locataire(s) : MAREGA Diangou

Suivi par : Guillaume VILLETTE

Date de signature : 11/08/2023

CHAMBRE

Élément	État général	Observations
PLAFOND	Bon état	Quelques petites taches noires
 CHAMBRE / PLAFOND		
Type de plafond		Peinture
MURS	État d'usage	Trous rebouchés mal poncé, peinture écaillée, traces noires
   CHAMBRE / MURS CHAMBRE / MURS CHAMBRE / MURS		

Etat des lieux entrant

IMB3./LOT3.

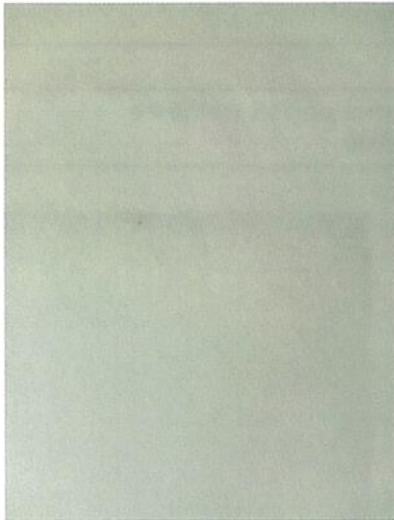
128 rue du général de Gaulle, RDJ appt n°10, 77430 Champagne sur Seine

Locataire(s) : MAREGA Diangou

Suivi par : Guillaume VILLETTE

Date de signature : 11/08/2023

CHAMBRE

Élément	État général	Observations
		
CHAMBRE / MURS	CHAMBRE / MURS	CHAMBRE / MURS
		
CHAMBRE / MURS	CHAMBRE / MURS	CHAMBRE / MURS

Peinture refait par le locataire

Etat des lieux entrant

IMB3./LOT3.

128 rue du général de Gaulle, RDJ appt n°10, 77430 Champagne sur Seine

Locataire(s) : MAREGA Diangou

Suivi par : Guillaume VILLETTE

Date de signature : 11/08/2023

CHAMBRE

Élément	État général	Observations
		
CHAMBRE / MURS	CHAMBRE / MURS	CHAMBRE / MURS
Type de revêtement		Peinture
PLINTHES	État d'usage	
		
CHAMBRE / PLINTHES	CHAMBRE / PLINTHES	CHAMBRE / PLINTHES
Matière		Bois

OK

Etat des lieux entrant

IMB3./LOT3.

128 rue du général de Gaulle, RDJ appt n°10, 77430 Champagne sur Seine

Locataire(s) : MAREGA Diangou

Suivi par : Guillaume VILLETTE

Date de signature : 11/08/2023

CHAMBRE

Élément	État général	Observations
PORTES	État d'usage	
 CHAMBRE / PORTES  CHAMBRE / PORTES  CHAMBRE / PORTES  CHAMBRE / PORTES  CHAMBRE / PORTES		
Type de porte		Porte simple vantail
Poignée		Bon état

DM

Etat des lieux entrant

IMB3./LOT3.

128 rue du général de Gaulle, RDJ appt n°10, 77430 Champagne sur Seine

Locataire(s) : MAREGA Diangou

Suivi par : Guillaume VILLETTE

Date de signature : 11/08/2023

CHAMBRE

Élément	État général	Observations
FENÊTRES	Bon état	Trace de moisissures
		
CHAMBRE / FENÊTRES		CHAMBRE / FENÊTRES
Vitrage		Double
Matière		PVC
VOLETS / STORES	Bon état	Toiles d'araignées à l'intérieur
		
CHAMBRE / VOLETS / STORES		CHAMBRE / VOLETS / STORES
Types de volet(s) / Store(s)		Volet Roulant

Signature

Etat des lieux entrant

IMB3./LOT3.

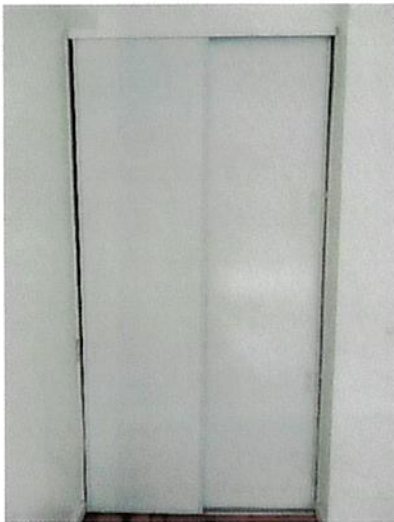
128 rue du général de Gaulle, RDJ appt n°10, 77430 Champagne sur Seine

Locataire(s) : MAREGA Diangou

Suivi par : Guillaume VILLETTE

Date de signature : 11/08/2023

CHAMBRE

Élément	État général	Observations
RADIATEURS	Bon état	
		
CHAMBRE / RADIATEURS		
Type de radiateur		Convecteur
Nombre de radiateur(s)		1
PLACARDS	État d'usage	
  		
CHAMBRE / PLACARDS		

Handwritten signature

Etat des lieux entrant

IMB3./LOT3.

128 rue du général de Gaulle, RDJ appt n°10, 77430 Champagne sur Seine

Locataire(s) : MAREGA Diangou

Suivi par : Guillaume VILLETTE

Date de signature : 11/08/2023

CHAMBRE

Élément	État général	Observations
		
CHAMBRE / PLACARDS		CHAMBRE / PLACARDS
Nombre de porte(s)		2
Nombre d'étagère(s)		7

Sinista Pw d. l.

Etat des lieux entrant

IMB3./LOT3.

128 rue du général de Gaulle, RDJ appt n°10, 77430 Champagne sur Seine

Locataire(s) : MAREGA Diangou

Suivi par : Guillaume VILLETTE

Date de signature : 11/08/2023

CHAMBRE

Élément	État général	Observations
ÉLECTRICITÉ	Bon état	
Interrupteur(s)	Bon état	
 CHAMBRE / ÉLECTRICITÉ / Interrupteur(s)		
Nombre d'interrupteur(s)		1

OK

Etat des lieux entrant

IMB3./LOT3.

128 rue du général de Gaulle, RDJ appt n°10, 77430 Champagne sur Seine

Locataire(s) : MAREGA Diangou

Suivi par : Guillaume VILLETTE

Date de signature : 11/08/2023

CHAMBRE

Élément	État général	Observations
Prise(s) électrique(s)	Bon état	
 CHAMBRE / ÉLECTRICITÉ / Prise(s) électrique(s)  CHAMBRE / ÉLECTRICITÉ / Prise(s) électrique(s)		
Nombre de prise(s) électrique(s)		3
ÉCLAIRAGE	Bon état	
 CHAMBRE / ÉCLAIRAGE 		
Ampoule(s)		1

Etat des lieux entrant

IMB3./LOT3.

128 rue du général de Gaulle, RDJ appt n°10, 77430 Champagne sur Seine

Locataire(s) : MAREGA Diangou

Suivi par : Guillaume VILLETTE

Date de signature : 11/08/2023

CHAMBRE

Élément	État général	Observations
Douille(s)		1
VENTILATION	État d'usage	
 CHAMBRE / VENTILATION		
Type de ventilation		Aération sur fenêtre

SID

SID - 30 RUE PAUL SERAMY, 77300 FONTAINEBLEAU

Email: gestion@sid77.fr

Forme Juridique: SASU Capital: 2000

délivrée par: CCI SEINE ET MARNE

Caisse de garantie: CEGC Montant de la garantie: 4500000 RCS: 485006613

Fait et signé en deux exemplaires adressés par e-mail au locataire et au mandataire du bailleur. La signature nécessaire à la perfection d'un acte juridique identifie celui qui l'appose. Elle manifeste le consentement des parties aux obligations qui découlent de cet acte. Quand elle est apposée par un officier public, elle confère l'authenticité à l'acte. Lorsqu'elle est électronique, elle consiste en l'usage d'un procédé fiable d'identification garantissant son lien avec l'acte auquel elle s'attache. La fiabilité de ce procédé est présumée, jusqu'à preuve contraire, lorsque la signature électronique est créée, l'identité du signataire assurée et l'intégrité de l'acte garantie, dans des conditions fixées par décret en Conseil d'Etat (Article 1316-4 du code civil). L'écrit sur

Etat des lieux entrant

IMB3./LOT3.

128 rue du général de Gaulle, RDJ appt n°10, 77430 Champagne sur Seine

Locataire(s) : MAREGA Diangou

Suivi par : Guillaume VILLETTE

Date de signature : 11/08/2023

support électronique a la même force probante que l'écrit sur support papier (Article 1316-3 du code civil).

Etat des lieux entrant réalisé(e) le 11/08/2023

Représentant le mandataire

Guillaume VILLETTE

Adresse e-mail : gestion@sid77.fr



Locataire 1

MAREGA Diangou

Adresse e-mail : Diangoumarega@outlook.com



Etat des lieux de sortie réalisé le 05/06/2024



14 rue Saint Ambroise
77000 Melun

